

Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 350.000 €, ID: 3115



177 m²
STAMBENA
POVRŠINA



477 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2
SPAVAĆE SOBE



2
KUPAONICE



205 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	3115
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća, renovacijski projekt
Cijena	
Orijentacija	jug, zapad, jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	1 km
Udaljenost od aerodroma	15.5 km

Opis nekretnine

Dvojna kuća na prekrasnoj lokaciji sa predivnim pogledima na more i otoke.

Ispred kuće se pruža pogled sve do mora jer nema izgrađenih nekretnina. Lokacija je vrhunska jer pruža odmor i relaksaciju, u blizini se nalazi samo nekoliko kuća, a promet je minimalan.

Kuća se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata te ima ukupno 177 m² stambenoga prostora. Na prizemlju se nalazi jedan studio apartman, sa jednom spavaćom sobom, kupaoionicom, kuhinjom i dnevnim boravkom te prostranom terasom sa koje se također pruža pogled na more.

Na 1.katu se nalazi još jedan studio apartman, sa spavaćom sobom, kupaoionicom i kuhinjom, te balkonom sa pogledom na more i okolinu. 2. kat je trenutno nedovršen, te služi kao krovna terasa. Ali se može preurediti jer ima dovoljno prostora za napraviti apartman.

Zbog veličine zemljišta moguće je još jedan apartman napraviti sa prednje strane kuće te bi se moglo imati ukupno 4 apartmana ili spojiti 2 apartmana u 1 veliki jer se nalaze u prizemlju. Sa strane kuće se nalazi mali vrt te čak postoji mogućnost izgradnje manjeg bazena.

Na zemljištu se nalazi i stari bunar koji ima čistu vodu te se uglavnom koristi za zalijevanje vrta iznad kuće.

Lokacija je vrhunska jer je kuća orijentirana jug, jugozapad, tako da je osunčana preko dana, ali pruža i lijepe zalaske sunca u predvečer.

Mirno je i spokojno, te se uglavnom čuje cvrkut ptica. Za više informacija, slobodno nam se obratite.





