

(SOLD) Brač, građevinsko zemljište, prodaja, 185.000 €, ID: 3005



533 m²
Stambena
površina



30 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	3005
Lokacija	Brač
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	

Opis nekretnine

Nekretnina u drugom redu do mora s ishodenom građevinskom dozvolom.

Nalazi se na kraju građevinske zone u vrlo mirnom okruženju. Dalje se nalazi poljoprivredno zemljište na kojem nije dozvoljena gradnja.

Od mora je udaljena oko 30 m, a pristup do mora je pješačkom stazom. Inače se ova uvala smatra jednom od najsigurnijih zbog izuzetne zaštićenosti.

Nekretninu čine dvije parcele od ukupno 533 m², orijentirane prema jugu. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini parcele.

Projektirana je moderna villa cca 300 m² korisne površine s garažom, teretanom i bazenom.

Sva dokumentacija je uredna i može se pristupiti građenju. Eventualne izmjene su moguće u dogovoru s arhitektom.

Predviđeni trošak gradnje vile po projektu iznosi cca 183.000 €.

Udaljenost od mora: 30 m

Udaljenost od centra: 500 m

Udaljenost od zračne luke: 30 km

Udaljenost od trajektne luke: 13 km

Za dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš ured na Braču.



