

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 450.000 €, ID: 2910




134 m²
Stambena
površina


474 m²
Površina
zemljišta


7
Spavaće sobe


5
Kupaonice


100 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Vrt
- Kompletno namješteno
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	2910
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća, apartman
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	550 m
Udaljenost od aerodroma	8.5 km

Opis nekretnine

Samostojeća kuća na lijepoj lokaciji.

Nalazi se na južnoj strani otoka Čiova, sa pogledom na otvoreno more i otoke, osunčana tijekom cijeloga dana.

Nalazi se 100 m od predivne šljunčane plaže. Kuća se sastoji od prizemlja, 1.kata i 2.kata. Veoma je prostrana, sa visokim stropovima daje dojam još veće kuće.

Lijepo je uređena i svaki kutak kuće je iskorišten što bolje moguće. Na prizemlju se nalazi jedan manji apartman sa spavaćom sobom, kupaoanicom i ručno rađenom kuhinjom. Ispred se nalazi lijepo uređeni vrt, ali i mogućnost izgradnje manjeg bazena. Sa stražnje strane se nalazi još jedna prostorija koja se može pretvoriti u dodatni apartman jer postoje svi priključci. trenutno se koristi kao soba za praonicu, te ostava.

Na 1. katu se nalazi stan sa 2 spavaće sobe, 1 kupaoanicom, prostranom kuhinjom i dnevnim boravkom. Iz spavaćih soba se pruža pogled sa balkona, te iz dnevnog boravka se vidi more i otoci.

Na 2. katu se nalaze 3 spavaće sobe, 1 kupaoonica, lijepo uređeni dnevni boravak, te je pogled sa balkona na more i otoke još ljepši i otvoreniji. Na 2.katu postoji mogućnost ugradnje kuhinje umjesto jedne spavaće sobe jer postoje svi priključci. Sve prostorije su pokrivene sa klima uređajima te je moguće boraviti u kući tijekom cijele godine.

Prije dvije godine su sve kupaoonice kompletno renovirane. Svi katovi su spojeni sa unutarnjim stepenicama, koje su prostrane, ima mnogo prostora za hodanje, i rađene su od drva.

Također, na prizemlje se može doći i sa vanjske strane, te u slučaju iznajmljivanja, omogućena je privatnost i mir. Na 1.katu se nalazi ulaz u kuću, te se ispred nalazi kamin i parking mjesto za 3 auta.

Sa donje strane se nalazi kapija iz koje se dolazi na prizemlje i moguće je parkirati još 2 auta. Vrt je lijepo uređen i njegovan, te pruža također lijepi pogled na more.

Kuća je u odličnome stanju, moguće je odmah useliti te se nalazi u blizini plaže i malog centra Okruga sa svim potrebnim sadržajima.

Lokacija je mirna, sa malo prometa, čak i sa izgradnjom ceste koja se spaja na novi Čiovski most.

Za više informacija, slobodno nam se obratite!





