

## **(SOLD) Hvar, stara kamena kuća, prodaja, 269.000 €, ID: 2904**



185 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina



420 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta



6  
Spavaće sobe



3  
Kupaonice



4 km  
Od mora



Pogled na more  
.

### **Glavne karakteristike**

- Pogled na more
- Vrt
- Kompletно namješteno
- Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| ID                 | 2904                    |
| Lokacija           | Hvar                    |
| Vrsta              | stara kamena kuća, kuća |
| Cijena             |                         |
| Priključak struje  | ✓                       |
| Priključak vode    | ✓                       |
| Telefon / internet | ✓                       |
| Pristup autom      | ✓                       |
| Septička jama      | ✓                       |

## Opis nekretnine

Renovirana kamena kuća u selu, s vrtom, parking mjestom i pogledom na more.

U prizemlju se nalazi apartman koji se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i kupaonicom. Iz prizemlja stepenište vodi do prvog kata, gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i toalet.

Stepenice vode na drugi kat gdje se nalazi velika glavna spavaća soba s impresivnom kupaonicom. Soba ima ugradbene ormare, a jedan dio sobe je uređen kao radni prostor.

Stepenice vode dalje do najvišeg kata, koju čini velika soba koja je trenutno namještena s više kreveta i sada se u njoj može smjestiti 4-5 osoba.

Pred kućom je vrt od nekih 400 m<sup>2</sup>, a iza kuće se nalazi lijepa natkrivena terasa. Uz kuću se nalazi izdvojena manja kamena kuća od 35 m<sup>2</sup> koja se može urediti kao još jedna posebna stambena jedinica- apartman.

U dvorištu je sagrađen veći kameni roštilj i dovoljno mjesta za parking više automobila.

Kuća se prodaje namještena.

Nalazi se na mirnoj lokaciji, te novi vlasnik neće imati nikakvih ulaganja prije korištenja.







