

(SOLD) Rogoznica, vila, prodaja, 1.400.000 €, ID: 2859




323 m²
Stambena
površina


680 m²
Površina
zemljišta


4
Spavaće sobe


5
Kupaonice


5 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	2859
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	istok
Udaljenost od aerodroma	25 km

Opis nekretnine

Moderno dizajnirana, luksuzno uređena vila u prvom redu do mora.

Pri izgradnji vile koristit će se kvalitetniji materijali dostupni na tržištu kao i luksuzni i vrhunski materijali za uređenje interijera.

Vila stambene površine cca 323 m² nalazi na parceli površine 680 m².

Vila je podijeljena na tri etaže uz dodatni prostor na krovnoj terasi. Najdonju etažu površine 60 m², čini prostor s podrumskim dijelom i spremnikom za vodu. Prizemlje je površine 112 m², a sastoji se od četiri spavaće sobe i četiri kupaonice. Tri spavaće sobe imaju vlastitu kupaonicu, a dvije i prostor za garderobu. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na prostranu terasu.

Ukupna površina popločanog dijela vanjskih terasa oko kuće je 178 m². Bazen je površine 56 m².

Prvi kat ima površinu od 128 m², a sastoji se od sobe, fitnes sobe, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na dvije terase od 16 m² i 7 m².

Na zadnjoj etaži je velika krovna terasa površine 173 m². Na njoj se nalazi toalet, vanjski tuš, kuhinjski prostor kao i jacuzzi s prostorom za sunčanje.

U sklopu okućnice predviđeni parking ima površinu 75 m².

Okućnica će biti uređena i kultivirana mediteranskim biljem.

Zračna luka je udaljena 25 m.





