**Adresa** Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
**Ured** +385 21 394 527
**Mail** info@croatiapropertysales.com
**Web** www.croatiapropertysales.com

# (SOLD) Šolta, stara kamena kuća, prodaja, 290.000 €, ID: 283




| 210 m² | 600 m² | 6 | 4 | 30 m | Pogled na more |
|---|---|---|---|---|---|
| STAMBENA POVRŠINA | POVRŠINA ZEMLIŠTA | SPAVAĆE SOBE | KUPAONICE | OD MORA | |

## Glavne karakteristike

Bazen

## Detalji o nekretnini

| | |
|---|---|
| ID | 283 |
| Lokacija | Šolta |
| Vrsta | stara kamena kuća, kuća, renovacijski projekt |
| Cijena | 290.000 € |
| Orijentacija | istok |
| Priključak struje | ✓ |
| Priključak vode | ✓ |
| Kanalizacija | ✓ |
| Telefon / internet | ✓ |
| Pristup autom | ✓ |
| Septička jama | ✓ |

## Opis nekretnine

Stara kamena kuća koja se nalazi u samom centru mjesta, udaljena svega 30 metara od mora i sa prekrasnim pogledom na more.

Kuća je smještena na parceli površine 600 m2 na kojoj se (osim kuće) nalazi i bazen dimenzija 8 x 4,5 metara, pomoćni objekt uz bazen, kamin te obilje zelenila (12 stabala maslina, 3 limuna te po jedna palma, orah i badem). Također, ispred kuće se nalazi jedna mala kamena kućica (površine 30 m2) gdje je smješten još jedan odvojeni apartman.

Kuća je dvojna, odnosno jednom stranom je naslonjena na susjednu kuću, ali budući su oba dvije kuće suprotno orijentirane, ta činjenica ne umanjuje osjećaj privatnosti.

Sama kuća se sastoji od 3 etaže. U prizemlju se nalazi jedan dvosobni apartman. Na prvom katu se nalazi jedan jednosobni apartman i jedan studio apartman. Na drugom katu je jedan veliki trosoban apartman površine 60 m2. Kuća se prodaje kompletno namještena.

Kompletna infrastruktura je prisutna. Postoji kolni pristup do same parcele, kao i vlastiti parknig na parceli.


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com


www.croatiapropertysales.com