

(SOLD) Brač, vila, prodaja, 1.200.000 €, ID: 2817



400 m²

STAMBENA
POVRŠINA



354 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Luksuzno uređeno

Vrt

Blizina plaže

Detalji o nekretnini

ID	2817
Lokacija	Brač
Vrsta	vila
Cijena	1.200.000 €
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Udaljenost od centra	10 m

Opis nekretnine

Dvije kamene kuće na samoj rivi, 10 m od mora.

Nekretnina se sastoji od glavne kuće od 4 etaže po 75 m², te male kuće od 100 m². Kuće su renovirane 2010. godine.

Glavna kuća se sastoji od prizemlja gdje se nalazi velika kuhinja sa blagovaonicom i unutrašnjim kaminom, te kupaonica. Prizemlje je popločano u brački kamen.

Prvi kat je veliki dnevni boravak, te terasu s prednje strane. Drugi kat se sastoji od 2 velike spavaće sobe i 2 kupaonice. Potkrovlje je velik prostor koji se može koristiti kao dječja soba ili se može pregraditi u dvije sobe.

Cijela kuća ima centralnu klimu za grijanje i hlađenje, te podno grijanje. Podovi su popločani najkvalitetnijim materijalima.

Dvorište pruža intiman boravak na otvorenom pošto je zatvoreno između 2 objekta.

Mala kuća je također obnovljena 2010. godine. Sastoji se od kuhinje s dnevnim boravkom i blagovaonicom, te dvije sobe i kupaonice. Iza male kuće je vrt od 100 m² s mediteranskim voćkama.

Kuća se prodaje namještena, te ima svu potrebnu infrastrukturu.

Udaljenost od mora: 10 m

Udaljenost od centra: 10 m

Udaljenost od trajektne luke: 20 km

Udaljenost od zračne luke: 20 km





