

Brač, kuća, prodaja, 949.000 €, ID: 2816




200 m²
Stambena
površina


815 m²
Površina
zemljišta


6
Spavaće sobe


4
Kupaonice


70 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Garaža
- Vez za brod
- Vrt
- Kompletно namješteno
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	2816
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	2000
Parking mjesta	4
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	2.5 km

Opis nekretnine

Vila sa maslinikom sagrađena od bračkog kamena samo 50 metara od mora na parceli od 815 m2.

Ima predivan pogled na more.

Na parceli je ukupno 12 stabala maslina.

Ukupna površina je 540 m2, te stambeno je površina 205 m2 neto.

Dok su još korisne površine garaže 70 m2, ostava za vrtni alat 10 m2, konoba 20 m2, kotlovnica 15 m2, terase površine 220 m2.

Vila raspolaže sa centralnim i solarnim grijanjem.

Posjeduje energetski certifikat, pristanište za malo plovilo, odobreno od Lučke Kapetanije u Splitu, građevna dozvola za vilu i garaže.

Objekat je priključen na gradsku kanalizaciju.

U cijenu je uključen maslinik, u naravi građevno zemljište 690 m2, direktno uz vilu sa izlazom na glavni put i zasađeno je 33 stabala maslina.







