

(SOLD) Primošten, stara kamena kuća, prodaja, 340.000 €, ID: 2795



135 m²

STAMBENA
POVRŠINA



261 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



50 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	2795
Lokacija	Primošten
Vrsta	stara kamena kuća, renovacijski projekt
Cijena	340.000 €
Orijentacija	istok
Udaljenost od aerodroma	40 km

Opis nekretnine

Jedinstvena nekretnina na tržištu! Cijena nije fiksna!

U samom centru Primoštena, na svega 50 m od mora s prekrasnim pogledom na more nalazi se renovirana kuća. Kuća se sastoji od dva potpuno uređena apartmana. Svaki apartman je površine 42 m². U sklopu parcele nalazi se i stara kamena kuća u obliku slova L površine 72 m², kao i kamene ostave u dvorištu površine 21,5 m².

Parcela je ukupne površine 261 m².

Stare kamene kuće u sklopu parcele daju poseban šarm ovoj nekretnini.

Nekretnina ima dozvolu dizanja kata i proširenja kuće odobrenu od strane konzervatora i Ureda za urbanizam. Dozvoljena je gradnja prizemlja i dva kata, a proširenje objekta za 0,7 kis od ukupne površine od 230,35 m².

Prisutna je sva potrebna infrastruktura.

Kuća pruža nebrojene mogućnosti, može se koristiti kao; jedinstvena obiteljska kuća s mogućnošću izgradnje bazena u sklopu parcele, kao manji turistički objekt ili restoran s terasom.

Zračna luka je udaljena 40 km.

Za dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.





