

## (SOLD) Brač, vila, prodaja, 1.600.000 €, ID: 2789



  
311 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
732 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta

  
5  
Spavaće sobe

  
5  
Kupaonice

  
5 m  
Od mora

  
Pogled na more  
.

### Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Luksuzno uređeno
- Garaža
- Vrt
- Blizina plaže
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća vila

## Detalji o nekretnini

|                      |        |
|----------------------|--------|
| ID                   | 2789   |
| Lokacija             | Brač   |
| Vrsta                | vila   |
| Cijena               |        |
| Orijentacija         | sjever |
| Parking mjesta       | 4      |
| Priključak struje    | ✓      |
| Priključak vode      | ✓      |
| Kanalizacija         | ✓      |
| Telefon / internet   | ✓      |
| Pristup autom        | ✓      |
| Udaljenost od centra | 100 m  |

## Opis nekretnine

U prvom redu do mora smjestila se ova predivna novoizgrađena villa.

Proteže se na zemljištu od 732 m<sup>2</sup>. Stambene je površine 311,65 m<sup>2</sup>, i raspoređena je na dvije etaže.

U niskom prizemlju se nalaze dvije spreme i natkrivena garaža za 4 automobila.

Kamene vanjske stepenice vode na sunčalište, bazen i prostranu terasu, koju krase palme i zelenilo. S desne strane prizemlja se kamenim stepenicama dolazi na gornju terasu na kojoj se nalazi vanjska kuhinja i kamin.

U prizemlju kuće se nalazi blagovaonica, dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe s kupaonicama, praonica rublja i toalet. Prvi kat se sastoji od tri spavaće sobe s kupaonicama. Dvije spavaće sobe imaju predivan otvoren pogled na more.

Kuća je izrazito kvalitetno građena, prodaje se nenamještena, osim opreme u kupaonicama.

Kuća ima osiguran prilaz vozilom, te 4 parking mjesta.

Udaljenost od mora: 5 m

Udaljenost od centra: 50 m

Udaljenost od trajektne luke: 5 km

Udaljenost od zračne luke: 30 km





