

Brač, stara kamena kuća, prodaja, 775.000 €, ID: 2752



300 m²
STAMBENA
POVRŠINA



5
SPAVAĆE SOBE



5
KUPAONICE



20 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	2752
Lokacija	Brač
Vrsta	stara kamena kuća, vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jugozapad
Godina gradnje	2005
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✗

Opis nekretnine

Renovirana vila u mirnoj pješačkoj uličici u centru mjesta.

Kuća je izgrađena prije više od 150 godina, nedavno je obnovljena, s tradicionalnim izgledom, ali s modernim elementima u unutrašnjosti.

Sastoji se od prizemlja, prvog kata, drugog kata i visokog potkrovlja, te ima cca 300 m2 stambene površine. Ulazak u prizemlje omogućen je s tri strane.

Na glavnom ulazu s lijeve strane se ulazi u spavaću sobu iz koje je omogućen ulazak u dnevni boravak, kuhinju i kupaoonicu. Ulazak u predmetni jednosobni apartman omogućen je i s druge strane.

S desne strane se kamenim unutrašnjim stepenicama penjemo na prvi kat. S lijeve strane se ulazi u jednosobni apartman, koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, kupaoalice i dnevnog boravka koji ima izlaz na balkon s kojeg se pruža predivan pogled na mjesto i more.

Do njega se nalazi studio apartman koji se sastoji od kupaoalice, kuhinje i sobe, te ima pogled na more.

Iz oba apartmana omogućen je izlaz na terasu koja je prostrana, popločana kamenom i predivno uređena. Okružena je kamenim stupovima koji daju romantičan štih, a miris mediteranskog bilja pruža se po cijeloj terasi.

Unutrašnjim kamenim stepenicama dolazi se na drugi kat na kojem se nalazi prostrani apartman koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaoalice, garderobe i spavaće sobe. Iz dnevnog boravka je omogućen izlaz na balkon koji ima pogled na more i mjesto.

Unutarnje drvene stepenice vode na visoko potkrovlje. Ova etaža sastoji se od dvije spavaće sobe s pogledom na more, kupaoalice, te loggie za odmor s predivnim pogledom na more.

Vila ima 5 klima uređaja, prodaje se namještena, te ima svu potrebnu infrastrukturu.

Nekretnina nema prilaz vozilom, a parking je na cesti.

Udaljenost od mora: 20 m

Udaljenost od centra: 20 m

Udaljenost od trajektne luke: 20 km

Udaljenost od zračne luke: 30 km







