

Lastovo, građevinsko zemljište, prodaja, 280.000 €, ID: 274



5.185 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



40 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	274
Lokacija	Lastovo
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	280.000 €
Orijentacija	sjever

Opis nekretnine

Ovo zemljište se nalazi u jednoj od najljepših uvala na Jadranu, u mjestu Zaklopatica na otoku Lastovu. Zemljište je površine 5.185 m² od čega je 1.908 m² građevno, a preostalih 3.277 m² je, po prostornom planu, za sada negrađevno. Cijena po m² iznosi 54 Eura !!!

Zemljište je od mora udaljeno svega 40 metara. Smješteno je u vrlo mirnom predjelu mjesta. Sva infrastruktura je prisutna, kao i pristupni put do same parcele.

Ovo zemljište, s investicijske točke gledišta, pruža potencijalno veliku zaradu jer je za očekivati da će se granice građevinskog područja uskoro širiti. U tom slučaju gotovo je sigurno da će se i na ovoj, za sada zelenoj površini, moći graditi. U tom slučaju bi cijena po m² trebala biti znatno viša od 54 Eura/m², što predstavlja trenutnu prodajnu cijenu ovog zemljišta.



