

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 700.000 €, ID: 2578



340 m²
Stambena
površina



795 m²
Površina
zemljišta



6
Spavaće sobe



5
Kupaonice



160 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Vrt
- Blizina plaže
- Kompletно namješteno
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	2578
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	zapad, jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	1.2 km
Udaljenost od aerodroma	17 km

Opis nekretnine

Na zapadnoj strani otoka Čiova, smještena samo nekoliko koraka od najbliže plaže, nalazi se vila West Point.

Smještena je na mirnoj lokaciji, okružena prirodom i šumom. To je područje sa puno lijepih kuća i vila, te pruža intimnost i sigurnost. Vila se nalazi na prostranom zemljištu te se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata.

Na prizemlju se nalazi prostorija koju je vlasnik pretvorio u ured. Sa strane ureda se nalazi manja prostorija koju vlasnik koristi kao malu knjižnicu. Na prizemlju se također nalazi prostrani prostor sa stolovima i stolicama, lijepo uređenim vrtom koji pojačava dojam opuštenosti i ljepote. Malo ispod se nalazi bazen od 24m2 sa nekoliko ležaljki i suncobrana.

Cijelo prizemlje je okruženo sa visokom živicom koja pruža privatnost i intimnost. Villa se sastoji od ukupno 5 apartmana od koji se 4 raspoređena na prizemlju i prvome katu. Svaki apartman ima 1 spavaću sobu, kupaoonicu, kuhinju i dnevni boravak te balkon. Apartmani se iznajmljuju turistima, te imaju oko 37 m2 stambenoga prostora. Na drugome katu se nalazi prostrani apartman u kojem vlasnik trenutno živi. Sastoji se od glavne spavaće sobe, sobe za domaćinstvo, kupaoalice, dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, natkrivene terase i balkona koji okružuje 3 strane kuće i pruža nestvaran pogled na more i obližnje otoke.

Apartman je lijepo uređen, ima ugrađeni kamin koji se koristi zimi, te je cijela vila pokrivena kamerama i alarmnim sistemom. Vila sadrži veliki vanjski parking za 5 automobila, te garažu koja se trenutno koristi kao ostava. Također, sadrži vođeni spremnik od 16 kubika i ima automatski sustav za navodnjavanje cijeloga vrta.

Vila sa sjeverne strane gleda na šumu koja je zaštićena od gradnje i daje dodatni dojam mira.

Centar mjesta je udaljen par minuta autom dok je međunarodna zračna luka udaljena 25 min vožnje.

Za više informacija, slobodno nam se obratite.





