

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 1.480.000 €, ID: 2557




500 m²
Stambena
površina


1.002 m²
Površina
zemljišta


14
Spavaće sobe


13
Kupaonice


5 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Vrt
- Blizina plaže

Detalji o nekretnini

ID	2557
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	300 m
Udaljenost od aerodroma	17.5 km

Opis nekretnine

Na zapadnoj strani otoka Čiova, okruženo šumom i zelenilom, nalazi se prekrasna i prostrana vila.

Smještena je u 1.redu do mora, te se pruža fenomenalan pogled na more i okolicu. Područje je jako mirno, pogodno za odmaranje i relaksaciju. Mali centar mjesta je nekoliko minuta hoda od vile, gdje se nalaze mala prodavaonica, restoran i bar.

Vila se koristi u poslovne svrhe, tj. iznajmljivanje te će idući vlasnik imati mogućnost nastaviti sa radom. Vila se sastoji od 4 kata te ima ukupno 14 spavaćih soba i 13 kupaoonica.

Na prizemlju se nalazi prostrana terasa koja pruža predivan pogled na more. Na prizemlju se nalazi i restoran/bar te gosti mogu uživati u jelu i piću sa prekrasnim pogledom na more. Moguće je postaviti ležaljke kako bi upijali sunčevu svjetlost te brzinski uskočiti u more kada postane prevruće.

Cijela vila je pokrivena centralnim grijanjem, te sadrži veliki vodeni spremnik kao dodatni izvor. Jako dobra investicija za nekoga tko se želi baviti turizmom jer je lokacija odlična i ima sve potrebne sadržaje na predispoziciji. Par minuta hoda od vile se nalazi prekrasna šljunčana plaža. Sa plaže postoji brodska linija koja vodi do stare jezgre Trogira otprilike svakih 30 min.

Vila je u jako dobrom stanju, te nisu potrebne dodatne velike investicije.

Trogir je udaljen 20 min vožnje dok je međunarodna zračna luka udaljena 25 min vožnje.

Za više informacija, slobodno nam se obratite.







