

## Brač, vila, prodaja, 2.500.000 €, ID: 2523



  
100 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
3.200 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta

  
3  
Spavaće sobe

  
2  
Kupaonice

  
1.5 km  
Od mora

  
Pogled na more  
.

### Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Južna orijentacija
- Luksuzno uređeno
- Vrt
- Panoramski pogled
- Samostojeća vila
- Beskonačni bazen
- Sauna
- Teretana

## Detalji o nekretnini

|                      |            |
|----------------------|------------|
| ID                   | 2523       |
| Lokacija             | Brač       |
| Vrsta                | vila, kuća |
| Cijena               |            |
| Orijentacija         | jug        |
| Godina gradnje       | 2020       |
| Parking mjesta       | 3          |
| Priključak struje    | ✓          |
| Priključak vode      | ✓          |
| Kanalizacija         | ✓          |
| Telefon / internet   | ✓          |
| Pristup autom        | ✓          |
| Udaljenost od centra | 1.5 km     |

## Opis nekretnine

Luksuzna vila na Braču sa spektakularnim pogledom na more.

Kuća, kao i cijeli prostor, odiše luksuznim stilom, a kombinacija je klasike i modernog. Cijelina kompozicije zaustavlja ljudima dah što se tiče jednostavnosti i elegancije. Svaki detalj je biran s puno ljubavi. Cijeli posjed je uređen do najsitnijeg detalja. Nekretnina se sastoji od dvije manje kuće koje ukupno imaju cca 100 m2 stambene površine.

Površina zemljišta iznosi 3200m2. U prvoj kući nalazi se kuhinja unutar koje je zidani kamin, kupaonica i jedna spavaća soba u prostoru galerije. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu od cca 12 m2 s koje je moguće sići na bazen i u vrt. U vrtu se nalaze agrumi, palme i stabla maslina, te zidni tuš. Ispod terase prve kuće nalazi se prostorija koja je uređena za fitnes. Odmah do nje je druga prostorija za perilicu i sušilicu rublja, veliki hladnjak s ledomatom i dva hladnjaka za piće.

Na prvu kuću odmah se nastavlja druga u kojoj se nalaze dvije spavaće sobe povezane velikom kupaonicom (između soba). Obje sobe imaju izlaz na terasu s bazenom kroz velike staklene stjenke.

Svaka soba je opremljena klimom i LCD TV-om. Podovi u spavaćim sobama su od kvalitetne keramike u izgledu drva. Ispod bazena nalaze se dvije saune i prostorija za spa masažu.

S posjeda se pruža prekrasan otvoren pogled na more.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš CPS ured na Braču.









