

Brač, kuća, prodaja, 530.000 €, ID: 2485



220 m²

STAMBENA
POVRŠINA



660 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



250 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Garaža

Vrt

Blizina plaže

Detalji o nekretnini

ID	2485
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Godina gradnje	1992
Parking mjesta	1
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	300 m

Opis nekretnine

Kuća na atraktivnoj lokaciji na sjevernoj strani otoka Brača.

Stambene je površine 2x110 m² s 3 terase i jednim zatvorenim trijemom s kominom.

Smještena je na parceli od cca 680 m² što daje velike mogućnosti za gradnju većeg broja apartmana, manjeg hotela, staračkog doma i slično.

Najljepši dio ovog objekta je to što je smješten u mirnom dijelu bez buke i velikog prometa, okružen s dvije slijepe ulice, a s prednje strane nalazi se dolac (livada) bez mogućnosti gradnje, te vam nitko ne može zakloniti prekrasan pogled.

Lokacija objekta je specifična i po tome što se svi bitni i zanimljivi sadržaji (plaže, centar, škole, bolnica itd.) nalaze na udaljenosti od svega nekoliko minuta hoda. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe, veliki hodnik, dvije kupaonice, sprema, blagovaonica, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Glavna soba ima izlaz na terasu koja ima djelomičan pogled na more.

Na prvom katu se također nalaze tri spavaće sobe, hodnik, dvije kupaonice, blagovaonica, dnevni boravak i kuhinja. Iz glavne sobe se izlazi na terasu koja ima pogled na more. Stanovi su opremljeni s klima uređajima, dok stan na prvom katu ima i kalijevu peć.

Kuća ima pristup vozilom, garažu, kao i svu potrebnu infrastrukturu. Ispred kuće se nalazi veliki vrt koji obiluje zelenilom i agrumima. Za sva pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured na Braču.





