

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 550.000 €, ID: 248



**250 m<sup>2</sup>**

STAMBENA



**325 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA



**8**

SPAVAĆE SOBE



**4**

KUPAONICE



**100 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

POVRŠINA

ZEMLIŠTA

## Detalji o nekretnini

---

|          |              |
|----------|--------------|
| ID       | 248          |
| Lokacija | Trogir/Čiovo |
| Vrsta    | kuća         |
| Cijena   | 550.000 €    |

## Opis nekretnine

---

Kuća sa prekrasnim pogledom nalazi se u malom mjestu na južnoj strani otoka Čiova.

Kuća se sastoji od 4 etaže ukupne stambene površine 250 m<sup>2</sup>. Površina okućnice iznosi 325 m<sup>2</sup> sa mogućnošću izgradnje bazena. Udaljenost od mora je 100 m sa direktnim pristupom moru, gdje se nalazi vez za brod. Sa sve 4 etaže se pruža prekrasan pogled na more.

U prizemlju se nalazi garaža u kojem svaki apartman ima svoje parkirno mjesto. Na svakoj etaži nalazi se po jedan apartman.

Na prvoj etaži nalazi se apartman površine 50 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaoalice i terase.

Na drugoj i trećoj etaži nalazi se po jedan apartman koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaoalice i terase.

Na četvrtoj etaži nalazi se kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaoonica i velika terasa koja je zatvorena sa staklom.

Kuća posjeduje licencu za iznajmljivanje. (3 zvjezdice). Pogodna je za iznajmljivanje. Sve 4 etaže se skupa prodaju ali je povoljna prilika za kupnju od strane više vlasnika. Kada se cijena gleda po svakoj etaži, iznos svakog apartmana je 137.500 €. Udaljenost od centra mjesta je 3 min vožnje autom, gdje se nalaze trgovine, restorani i svi ostali potrebni sadržaji.

Udaljenost od grada Trogira je 10 min vožnje autom. Slobodno nas kontaktirajte za sve ostale informacije.





