

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 1.350.000 €, ID: 2388



**334 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**720 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**5**

KUPAONICE



**5 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Novogradnja

## Detalji o nekretnini

---

|          |             |
|----------|-------------|
| ID       | 2388        |
| Lokacija | Rogoznica   |
| Vrsta    | kuća        |
| Cijena   | 1.350.000 € |

## Opis nekretnine

---

Zadovoljstvo nam je predstaviti ovaj luksuzni i moderni projekt vile na morskoj obali.

Vila će imati tri etaže s ukupno 334 m2 stambenog prostora, a bit će građena na parceli od 720 m2.

Unutrašnji izgled vile: Prvi kat od 53 m2 (spavaća soba, 2 kupaoalice, WC i teretana). Drugi kat: 142 m2, udobna kuhinja, otvorena blagovaonica i prostrani dnevni boravak s kaminom. Ovaj kat ima i vanjsku terasu s otvorenim pogledom na more, koja ima vanjsku blagovaonicu i dnevni boravak s vanjskim "infinity" bazenom. Treći kat: 139 m2, 3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoalicom i zatvorenim balkonom s pogledom na more. Na istom katu nalazi se i garaža s parkirnim mjestima za nekoliko vozila.

Moderan i luksuzno dizajniran kaskadni vrt, bit će ukrašen mediteranskim biljem. U ovoj fazi i tijekom izgradnje, budući vlasnik ima mogućnost izbora stila, kao i materijala prema vlastitim željama, s mogućnošću utjecaja i na sam arhitektonski projekt.

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.









