

(SOLD) Dubrovnik, kuća, prodaja, cijena na upit, ID: 2213



364 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.100 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	2213
Lokacija	Dubrovnik
Vrsta	kuća
Cijena	

Opis nekretnine

Nova, spektakularna villa u našoj ponudi!

Villa u prvom redu do mora na otoku Koločepu s pogledom na Dubrovnik.

Nekretnina sadrži prostrani vrt, veliki vanjski bazen, terasu i garsonijeru za goste.

Preljepi vrt okružuje villu te zajedno s morem stvara pravi Mediteranski ugođaj.

Villa se proteže na dvije etaže s ukupnom stambenom površinom od 364 m². Sa svoje prednje strane ima Mediteransko more, u pozadini se nalazi garsonijera za goste a između je veliki otvoreni bazen.

Građena je prema najnovijim standardima, te u modernom stilu s čistim linijama, otvorenim površinama i puno staklenih površina. Nekretnina se nalazi na stepenastom terenu gdje obje etaže imaju prelijepi pogled na more i grad Dubrovnik.

Donja etaža ville sadrži ulazni hodnik, vinski podrum, prostoriju za pranje rublja, skladište, 4 spavaće sobe – jedna od kojih ima vlastitu kupaonicu, 4 kupaonice i 3 toaleta s tušem. Unutarnje stubište vodi do gornjeg kata na kojemu je veliki dnevni boravak, toalet, velika kuhinja s obiteljskim stolom i prostrana terasa s pogledom na more.

Preljepa garsonijera za goste gleda u smjeru sjeverozapada i nalazi se iza velikog bazena i prelijepe ville. Garsonijera sadrži veliki dnevni boravak s krevetom, tuš, kupaonicu i prostranu natkrivenu terasu. Ukupna veličina ove gostinjske garsonijere je 56,3 m².

Za sva dodatna pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.







