

- **Adresa** Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
- **Ured** +385 21 394 527
- **Mail** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brač, građevinsko zemljište, prodaja, 410.000 €, ID: 215



1.250 m²
Površina
zemljišta



20 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	215
Lokacija	Brač
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Zemljište u blizini Milne, površine 1250 m2, svega 20 m udaljeno od mora.

Zemljište izvan građevne zone, ali sa ishodovanom pravomoćnom građevinskom dozvolom (u vrijeme kad je bilo građevinsko područje naselja) te prijavljenim početkom gradnje, prema čemu se postojeća dozvola može konzumirati bez obzira na izmjene uvjeta prostornog planiranja.

Ishođena građevinska dozvola za objekt prizemlje+kat+garaža, tlocrtne površine 180 m2. Iskopi za građevinu su napravljeni te je izgrađena garaža.

Budući još uvijek nije moguće spojiti kuću na javnu vodovodnu mrežu, potrebna je izgradnja cisterne za vodu.





