

(SOLD) Brač, kuća, prodaja, 198.000 €, ID: 1992



80 m²

STAMBENA
POVRŠINA



12.000 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



1

KUPAONICE



1.4 km

OD MORA

Detalji o nekretnini

ID	1992
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća, poljoprivredno zemljište
Cijena	
Orijentacija	jugoistok
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Gustirna / Bunar	✓

Opis nekretnine

U prelijepom prirodnom okruženju nudimo kuću prizemnicu smještenu u velikom masliniku!

Radi se o nedovršenoj kući smještenoj na blago koso poženoj parceli. Zemljište se nalazi izvan građevinske zone, no objekt je legaliziran!

Kuća ima 80 m2 bruto razvijene površine na prostranoj parceli od 12.000 m2, sa više stabala rodnih maslina, do kojeg se dolazi solidnim makadamskim putem. Objekt je u roh-bau stanju, te je potrebno završno uređenje objekta.

Moguće urediti dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe i kupaonica. Građeno kvalitetnim materijalima i obložen bračkim kamenom.

Krovište je pogodno za postavljanje solarnih panela. Ima gustirnu za vodu. Moguća gradnja bazena.

Prilaz vozilom do same parcele. Ostale infrastrukture nema, ali će uskoro biti moguće spojiti posjed na električnu mrežu.

Prava oaza mira samo na 10 min od mora i centra lijepog dalmatinskog mjesta.

Udaljenost od mora i mjesta je 1,5 km.

Nekretnina pruža maksimalnu privatnost na velikoj parceli, ugođaj mira u prirodi, a istovremeno blizinu naselja koje ima sve sadržaje turističke destinacije.

Za dogovor oko razgleda javite se u CPS Brac ured!







