

Dubrovnik, vila, prodaja, cijena na upit, ID: 1983



340 m²

STAMBENA
POVRŠINA



800 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



200 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Luksuzno uređeno

Vrt

Blizina plaže

Panoramski pogled

Samostojeća vila

Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	1983
Lokacija	Dubrovnik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Novoizgrađena moderna i potpuno uređena vila, smjestena oko 15 km južno od Dubrovnika, a udaljena samo 200 metara od mora.

Vila ima 2 parking mjesta, veliku terasu s bazenom i prostrani balkon. Lokacija vile je odlična!

Raskošna vila nalazi se između grada Dubrovnika i zračne luke Dubrovnik od kojih je udaljena samo 10 minuta vožnje. Vila sadrži 5 spavaćih soba svaka opremljena s velikim bračnim krevetom i pogledom na more. 4 sobe opremljene su s televizijom dok dnevni boravak u prizemlju vile ima veliku televiziju.

U podrumu vile nalazi se prostrani dnevni boravak koji se otvara prema prostranoj terasi s pogledom na more, bazenom i područjem za sunčanje. Na istom katu nalazi se kotlovnica opremljena s perilicom i sušilicom za robu.

Uz veliki dnevni boravak, u prizemlju vile nalazi se i potpuno opremljena kuhinja s svim kuhinjskim elementima i pomagalicama. Dnevni boravak ima velike otvore prema prostranom balkonu koji nadgleda uvalu, more i otoke.

Prvi kat vile sadrži 4 sobe s privatnim balkonima i pogledom na more. Sobe su opremljene s velikim bračnim krevetom.

Novoizgrađena vila napravljena je prema najnovijim standardima i pruža značajne uštede energije. Za dodatnu kontrolu potrošnje energije u prizemlju vile nalazi se i kotlovnica.

Vila je opremljena s podnim grijanjem koje se djelomično napaja preko solarnih ploča uključenih u villu.

Bazen je opremljen hidro masažom i mlazom u boji.





