

Brač, kuća, prodaja, 1.050.000 €, ID: 1897



330 m²

STAMBENA
POVRŠINA



500 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



7

SPAVAĆE SOBE



8

KUPAONICE



40 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1897
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	1990
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Lijepa velika kuća na tri etaže s bazenom u drugom redu do mora u malom turističkom mjestu koje nudi mir i tipični mediteranski ugođaj.

Cijela kuća građena je u bijelom bračkom kamenu.

Okrenuta jugu sa spektakularnim pogledom na otvoreno more.

Ima 7 soba i 8 kupatila u dva objekta, ukupno 330 m2 stambenog prostora na parceli od 500 m2.

Glavni objekat je kuća na tri etaže koje se sastoje svaka od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, velikim balkonom i 3 spavaća sobe s kupatilima, a najdonja etaža je jednosoban apartman.

Sve terase su velike s pogledom na more, a sve prostorije prostrane, svijetle i prozračne.

Dodatni objekt sa strane je kuhinja s velikim kaminom i blagovaonica-restoran s prostranom terasom, parking za 4 vozila je iznad.

Sve je kompletno kvalitetno namješteno i opremljeno, klimatizirano i sa solarima koji omogućuju dovoljno tople vode.

Vlasnik ima i svoj vez za brod neposredno ispod.

Kuća je građena 1990. i kroz svo vrijeme kvalitetno održavana. Nalazi se 800 m od centra mjesta gdje su trajektna luka, autobusna stanica, trgovine, restorani, cafei i ostali sadržaji.

Nekretnina je kategorizirana sa 3 zvjezdice, gostima nudi i obroke te ima odličnu popunjenost.

Moguće je po želji kupca jednostavno prenamijeniti prostorije, te ugradnjom bazena nekretninu pretvoriti u luksuznu vilu.







