

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 450.000 €, ID: 1856



118 m²

STAMBENA
POVRŠINA



581 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



2

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora
Vrhunska lokacija
Južna orijentacija
Kompletno namješteno
Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	1856
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	450.000 €
Orijentacija	jug, jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	550 m
Udaljenost od aerodroma	10.5 km

Opis nekretnine

Izuzetna prilika za ulaganje u kuću u 1.redu do mora u prekrasnoj uvali gdje je limitiran broj nekretnina u 1.redu koje su na prodaju.

Kuća je smještena na zemljištu površine 581 m² gdje ima dovoljno mjesta za izgradnju prostranog bazena.

Ukupna površina kuće iznosi 118 m² – 88 m² + terasa 30 m².

U podrumu se nalazi i mala sprema.

Na rubnom dijelu zemljišta na strani mora se nalazi manja kućica koja služi kao sprema.

Na prvom katu kuće se nalazi studio apartman koji se lako može pretvoriti u 1-sobni apartman.

Na 1.katu se nalazi hodnik, kuhinja, dnevni dio sa blagovaonicom, kupaoonica, 1 spavaća soba i prostrana terasa sa očaravajućim pogledom na more i uvalu.

Kuća je u dobrom stanju, ali je potrebno još ulaganja ukoliko se želi veći nivo uređenja.

Trenutno je u funkciji turističkog iznajmljivanja, ali se naravno može koristiti i za vlastiti odmor.

Parking mjesto se nalazi na vrhu ulice što je svega 20 metara od kuće.

Centar mjesta je udaljen nekoliko minuta vožnjom, grad Trogir cca. 10 minuta vožnjom.

Ukoliko ste prepoznali potencijal ove nekretnine molim da nas kontaktirate za sve dodatne detalje.





