

- **Adresa** Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
- **Ured** +385 21 394 527
- **Mail** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Kaštela, građevinsko zemljište, prodaja, 450.000 €, ID: 1712



1.800 m²
Površina
zemljišta



40 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	1712
Lokacija	Kaštela
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	jug
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Zemljište u 2. redu od mora i pješčane plaže.

Nalazi se u malom mjestu u blizini Trogira, dok je Split udaljen cca. 20 min. vožnje.

Međunarodni aerodrom se također nalazi u blizini.

Ukupne je površine 1800 m², a postoji mogućnost gradnje podruma, prizemlja i 2. kata ukupne visine 10 m.

Koeficijent iskoristivosti je 0.8, a izgradivosti 30% tlocrtno.

Priključak za vodu se nalazi odmah na zemljištu, a električna energija u blizini.

Zbog veličine zemljišta moguća je izgradnja bazena i uređene lijepo kultiviranog vrta.

S obzirom da se zemljište nalazi u turističkoj zoni, izgrađena kuća mora biti u funkciji turističkog iznajmljivanja.

Ostajemo na usluzi za sva dodatna pitanja.







