

## **(SOLD) Dubrovnik, kuća, prodaja, 360.000 €, ID: 1665**



132 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina



1.004 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta



2  
Spavaće sobe



1  
Kupaonice



750 m  
Od mora



Pogled na more  
.

### **Glavne karakteristike**

- Pogled na more
- Južna orijentacija
- Vrt
- Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| ID                 | 1665                       |
| Lokacija           | Dubrovnik                  |
| Vrsta              | kuća, renovacijski projekt |
| Cijena             |                            |
| Orijentacija       | jug                        |
| Priključak struje  | ✓                          |
| Priključak vode    | ✓                          |
| Kanalizacija       | ✓                          |
| Telefon / internet | ✓                          |
| Pristup autom      | ✓                          |

## Opis nekretnine

### Stara kuća na prodaju nedaleko od centra Dubrovnika

Croatia Property Sales predstavlja na prodaju staru kuću na 3 etaže, za potpuno preuređenje.

Kuća se nalazi nedaleko od centra Dubrovnika i ima izvrstan pogled na more i Grad.

Prizemlje: dnevni prostor sa kuhinjom.

Prvi kat: dvije spavaće sobe.

Potkrovlje je nedovršeno i koristi se kao ostava.

Dio zemljišta je pod zaštitom kao kulturno dobro i mora se koristiti kao vrt.

Drugi dio parcele je u građevnoj zoni i moguće je napraviti mali prizemni objekt.







