

Brač, kuća, prodaja, 470.000 €, ID: 1602



**150 m<sup>2</sup>**  
STAMBENA  
POVRŠINA



**430 m<sup>2</sup>**  
POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**  
SPAVAĆE SOBE



**3**  
KUPAONICE



**170 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Detalji o nekretnini

---

|                |      |
|----------------|------|
| ID             | 1602 |
| Lokacija       | Brač |
| Vrsta          | kuća |
| Cijena         |      |
| Godina gradnje | 2007 |

## Opis nekretnine

---

Na prodaju nudimo obiteljsku kuću sa sjeverne strane otoka Brača, svega dvije minute hoda do plaže te 10tak minuta od centra mjesta.

Kuća se sastoji od dvije odvojene jedinice – prizemnog apartmana površine 40 m<sup>2</sup> (2 spavaće sobe, 1 kupaoonica) te prostranog apartmana na katu površine 110 m<sup>2</sup> (2 spavaće sobe, 2 kupaoonice, 2 dnevna prostora sa kuhinjom).

Obje jedinice imaju terase, a sa gornje se pruža pogled na more.

Apartmani su u cijelosti opremljeni, namješteni i klimatizirani.

Uz kuću se nalazi parking te nedovršena garaža čiji krov može poslužiti za izgradnju bazena.

Sa stražnje strane nalazi se vanjski roštilj.

Parcela trenutno ima 290 m<sup>2</sup>, no vlasnik je u postpku pripajanja dijela susjedne parcele, čime će ukupna površina zemljišta biti 430 m<sup>2</sup>.







