

Rogoznica, kuća, prodaja, 1.300.000 €, ID: 1577



447 m²

STAMBENA
POVRŠINA



510 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



7

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Detalji o nekretnini

ID	1577
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	
Udaljenost od aerodroma	28 km

Opis nekretnine

U samom centru jednog od najljepših dalmatinskih gradića s prekrasnim panoramskim pogledom koji obuhvaća cijelu okolicu i otočje nalazi se luksuzna vila.

Površina vile iznosi 447 m2, a nalazi se na parceli površine 510 m2.

S prekrasno uređenom okućnicom, ova vila pruža mogućnost potpunog mediteranskog ugođaja zalaska sunca na bazenu sa zapadne strane kuće.

Lijepo uređena plaža nalazi se samo 200 m od vile.

Vila je luksuzno uređena, a podijeljena je na tri kata.

Na prvom katu nalazi se dnevni boravak otvorenog tipa s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s pripadajućom kupaonicom i zaseban WC.

Drugi kat se sastoji od dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, dnevnog boravka i kuhinje.

Na trećem katu se nalaze spavaća soba s pripadajućom kupaonicom, dnevni boravak i kuhinja.

Svaki kat ima izlaz na prostrane terase s kojih se pruža zadivljujući pogled na more i okolicu.

Najveća terasa nalazi se na trećem katu.

U suterenu na nivou vrta i bazena je studio apartman.

Vila je u potpunosti namještena luksuznim i kvalitetnim namještajem, klimatizirana, osigurana blindo vratima i alarmnim sustavom.

Uvedeno je i podno grijanje kao i korištenje solarne energije putem solarnih ploča na kući.

Parking je osiguran u sklopu parcele za 4 vozila.

Aerodrom je udaljen 28 km.





