

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 199.000 €, ID: 1530



106 m²

STAMBENA
POVRŠINA



792 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



30 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	1530
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	199.000 €

Opis nekretnine

Kuća prvi red uz more, smještena na prostranom zemljištu sa mnogim mogućnostima i turističkim potencijalom.

Nalazi se na otoku Čiovu koji je povezan mostom sa gradom Trogicom.

U izgradnji je još jedan most sa čijim će završetkom Čiovo biti još popularnije.

Kuća je smještena na zemljištu površine 792 m2 gdje je moguća izgradnja bazena i uređenje prekrasnog vrta.

More i šljunčana plaža su udaljeni 30 m od kuće.

Ukupna stambena površina iznosi 106 m2 (kuća 66 m2 + 2 terase 24 m2 + 16 m2).

Kući je potrebno renoviranje, te postoji mogućnost proširenja, ali je i u sadašnjem stanju jako zanimljivog izgleda.

Najveća prednost je prostrana terasa na 1.katu s koje se pruža pogled na more.

Kuća se sastoji od prizemlja i 1.kata sa odvojenim vanjskim ulazima.

U dvorištu je garaža, što je još jedna prednost nekretnine.

Nekretnine odmah uz more su najtraženije i cca. 30 - 40 % skuplje od ostalih, stoga vjerujemo da ćete prepoznati ovu izuzetnu priliku i povoljnu cijenu.

Osim blizine Trogira, međunarodni aerodrom je također svega 10-15 min. vožnje.

Za sve ostale detalje stojimo na raspolaganju.





