

- **Adresa** Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
- **Ured** +385 21 394 527
- **Mail** info@croatiapropertiesales.com
- **Web** www.croatiapropertiesales.com

(SOLD) Kaštela, građevinsko zemljište, prodaja, 280.000 €, ID: 1440



979 m²
Površina
zemljišta



160 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	1440
Lokacija	Kaštela
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	jug
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji u jednom od sedam Kaštela smještenih između Trogira i Splita.

Nalazi se u starom dijelu mjesta, udaljeno od centra nekoliko minuta pješke.

Prekrasna šljunčana plaža udaljena je 10 minuta pješke.

S obzirom na lokaciju u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji kao i cesta koja povezuje Tg i St.

U cijenu je uključena i građevinska dozvola sa svim plaćenim komunalnim doprinosima.

Prema postojećoj dozvoli moguće je izgraditi 3 zgrade sa ukupno 12 apartmana.

Sa gornjih katova se pruža prekrasan pogled na more i stari dio mjesta.

Zgrada A: 2 apartmana od 126 m2 i 2 apartmana od 60 m2

Zgrada B: 2 apartmana od 90 m2 i 2 apartmana od 47 m2

Zgrada C: 2 apartmana od 126 m2 i 2 apartmana od 60 m2

Također postoji mogućnost izgradnje 2 luksuzne ville sa bazenima.

Ukupna površina zemljišta iznosi 979 m2.

Sva infrastruktura se nalazi odmah na zemljištu, dok je pristupni put direktan.

Do međunarodnog aerodroma je potrebno 15 min. vožnje.

Slobodno nas kontaktirajte za sve dodatne detalje.







