

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 650.000 €, ID: 1438



112 m²
Stambena
površina



503 m²
Površina
zemljišta



3
Spavaće sobe



1
Kupaonice



10 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	1438
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća, renovacijski projekt
Cijena	
Orijentacija	sjever
Priključak struje	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	500 m
Udaljenost od aerodroma	10 km

Opis nekretnine

Samostojeća kuća na ekskluzivnoj lokaciji u blizini centra prekrasnog Trogira uvrštenog pod UNESCO-vu zaštitu.

Do samog srca grada potrebno je svega 5 minuta pješke, a u blizini se nalazi autobusna stanica koja povezuje sa gradom Splitom i ostalim mjestima.

Na području gdje se nalazi kuća gotovo da i nema nekretnina na prodaji, stoga je ovo izuzetna prilika za ulaganje.

Nalazi se u 1.redu do mora, dok je u blizini prekrasna šljunčana plaža sa nekoliko popularnih barova.

Mnogobrojne plaže se također nalaze i na otoku Čiovu koji je povezan sa mostom sa gradom Trogirom.

Trenutno je u izgradnji još jedan most koji se nalazi u blizini ove nekretnine što je još jedna velika prednost.

Kuća se trenutno sastoji samo od prizemlja, ali postoji mogućnost izgradnje još 2 etaže tj. ukupna visina može iznositi 12 m.

Trenutna veličina kuće je 112 m2, a sastoji se od predsoblja, hodnika, kuhinje, 3 prostrane sobe i kupaonice.

Ukupna veličina zemljišta je 503 m2, dok u prostranom vrtu postoji mogućnost izgradnje bazena.

Zbog pozicije idealna je za ulaganje u svrhu turističkog iznajmljivanja.

Slobodno nas kontaktirajte za sve dodatne informacije.





