

Šibenik, građevinsko zemljište, prodaja, cijena na upit, ID: 1339



135.000 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5 km
OD MORA

Detalji o nekretnini

ID	1339
Lokacija	Šibenik
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Udaljenost od aerodroma	50 km

Opis nekretnine

Svega 13 km od Šibenika na prodaju nudimo ovo veliko zemljište površine 135.000 m2.

Parcela se nalazi u zoni T1/T2 ugostiteljsko-turističke namjene za izgradnju hotela/apartmanskog naselja, isključivo u turističke svrhe.

Sva infrastruktura prisutna je na terenu – cesta, voda, kanalizacija, struja (4.400 kW/h) i telefon.

Postojeća tvornička zgrada treba biti srušena, za što postoji projekt uklanjanja.

Investitor može profitirati od priznavanja komunalnih doprinosa sadržanih u volumenu postojećeg objekta.

Detaljni urbanistički plan za cijelu zonu treba biti donešen prije ikakve gradnje, iako su osnovni koeficijenti izgradnje već zadani.

Nekretnina je izvrsno pozicionirana blizu autoceste, Šibenika, manje od sata vožnje do zračne luke Split te pred vratima nacionalnog parka Krka.

Cijena na upit.

Sve daljnje informacije isključivo osobno u našem uredu.





