

(SOLD) Hvar, kuća, prodaja, 172.000 €, ID: 1259



140 m²
STAMBENA
POVRŠINA



1.227 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4
SPAVAĆE SOBE



3
KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	1259
Lokacija	Hvar
Vrsta	kuća
Cijena	

Opis nekretnine

Građevno zemljište s kućom u prekrasnoj borovoj šumi s pogledom na more na južnoj strani Hvara.

Imanje je udaljeno od mora 200 m.

Kuća je smještena na zemljištu od 1227 m².

Južne je orijentacije.

Teren je pogodan za gradnju budući da je blago nakošen, te ima svu potrebnu infrastrukturu.

Cesta se nalazi nadomak terenu, te nije prometna.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

Prizemlje se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje s dnevnim boravkom, kupaoalice, te spreme (18 m²)
povrh koje se nalazi terasa.

Ukupna stambena površina prizemlja iznosi 30 m².

Prizemlje je useljivo, te potpuno namješteno, s dva odvojena klimatizacijska uređaja.

Kat je u izgradnji, a ima ukupnu površinu 110 m².

Sastoji se od 3 spavaće sobe, od kojih je jedna potpuno uređena, dnevnog boravka, kuhinje, dvije kupaoalice
te prostrane terase.

Drugi dio zemljišta ima površinu 845 m², te se na njemu može izgraditi bazen.

Parking za 10 vozila.

**Zemljište (1227 m²) s kućom moguće je kupiti zasebno po cijeni od €172.000, a drugi dio
zemljišta (845 m²) po cijeni od €125.000.**

Na terenu se nalazi put koji vodi do mora.

Restorani i marina su udaljeni minutu vožnje.

Grad Hvar i Jelsa su udaljeni 20 minuta vožnje.





