

- Adresa Križeva 12, 21000 Split, Hrvatska
- Ured +385 21 394 527
- Mail info@croatiapertysales.com
- Web www.croatiapertysales.com

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 750.000 €, ID: 1257



375 m²
Stambena
površina



370 m²
Površina
zemlšta



5
Spavaće sobe



4
Kupaonice



5 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Garaža
- Kompletno namješteno

Detalji o nekretnini

ID	1257
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	istok, jugoistok
Udaljenost od centra	250 m
Udaljenost od aerodroma	25 km

Opis nekretnine

Od kristalno plavog i čistog mora udaljena svega par metara, okružena mediteranskim biljem i s prekrasnim pogledom ova kuća južne orijentacije nikoga neće ostaviti ravnodušnim.

Kuća se nalazi u mirnoj uvali s prirodnom i lijepo uređenom plažom do koje s parcele vodi svega par stepenica.

Površina kuće iznosi 375 m², a nalazi se na parceli površine 370 m².

Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata.

U jednom dijelu prizemlja je dnevni boravak s kuhinjom, spavaća soba i kupaonica, a u drugom dijelu je konoba.

Velika terasa s pogledom na more i plažu također se nalazi na nivou prizemlja.

Na prvom katu su dva jednosobna apartmana s terasama južne orijentacije - prema moru.

Drugi kat zauzima veliki prostrani dvosobni apartman s terasom s koje se pruža panoramski pogled.

Uz kuću se nalazi još jedna manja kućica s vlastitim ulazom koja se koristi kao studio apartman koji ima izlaz na vlastitu terasu.

Uz kuću se nalazi garaža površine 45 m², kao i dva parking mjesta u sklopu parcele.

Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu (struja, septička jama, cisterna - dolazak vode očekuje se u roku od godinu dana).

Do kuće vodi asfaltirana cesta.

Udaljenost do restorana, kafića i dućana je svega par stotina metara.

Aerodrom je udaljen 25 min. vožnje.







