

(SOLD) Korčula, građevinsko zemljište, prodaja, 215.040 €, ID: 1209



1.792 m²
Površina
zemljišta



100 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Blizina plaže
- Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	1209
Lokacija	Korčula
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	sjever

Opis nekretnine

Građevinsko zemljište drugi red od mora na otoku Korčuli.

Zemljište se nalazi na ravnom terenu s asfaltiranom pristupnom cestom i dostupnom infrastrukturom.

Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na more koje je udaljeno samo 100 m.

Zemljište ima površinu 1792 m².

Koeficijent igradivosti iznosi 0,45, dok je koeficijent iskoristivosti 1,5.

Na zemljištu je dozvoljena gradnja: suteran + prizemlje + kat + potkrovlje (Po/Pu + P + 1 + Pks).

Vlasništvo čisto, prisutni svi dokumenti.

Mjesto u kojem je smješteno zemljište nalazi se 1,5 km od Račišća, te 10 km od grada Korčule.

Međunarodni aerodrom u Dubrovniku je udaljen 150 km.

Račišće je popularno i među nautičarima jer je zahvaljujući svom velikom lukobranu sigurna luka po svakom vremenu.

U mjestu se nalazi i mala šljunčana plaža, a zapadno od Račišća su i dvije uvale Vaja i Samograd sa šljunčanim plažama.







