

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 770.000 €, ID: 1162



218 m²

STAMBENA
POVRŠINA



450 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	1162
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	770.000 €

Opis nekretnine

Atraktivna moderna villa sa bazenom 1.redu u Rogoznici.

Nalazi se svega 5-6m od mora i prirodnih plaža, a iz nekretnine se pruža neometani pogled na more i obližnje otoke.

Kvadratura ville iznosi 217,78m2, dok je površina parcele na kojoj se villa nalazi 450m2.

Unutar okućnice se nalazi bazen, vrt, terasa, te parking za 2 automobila.

Koncept ville je osmišljen za odmor i relaksaciju jedne velike obitelji.

U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak sa izlazom na terasu, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, zatim odvojeni manji WC, garderoba, praonica, te kotlovnica sa vanjskim (odvojenim) ulazom.

Na 1.etaži se nalaze 3 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom, 2 garderobe i terasa.

Sa stražnje strane kuće se nalazi i garaža od 22,2m2.

Villa se prodaje po sistemu ključ u ruke, a u cijeni je uključeno kompletno uređenje i opremanje interijera (bez namještaja) i dekoriranje okućnice.

U fazi gradnje moguć je izbor keramike, sanitarija, te parketa po želji kupca.

Cijena također uključuje klimatizaciju u cijelom objektu.

Gradnja je započeta 2015.godine, a planirani završetak radova će biti krajem 2016.godine.







