

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 250.000 €, ID: 1072



145 m²

STAMBENA
POVRŠINA



245 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



10 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Detalji o nekretnini

ID	1072
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	250.000 €

Opis nekretnine

Kuća zapadne orijentacije smještena na Rogozničkoj rivijeri na vrlo atraktivnoj lokaciji u prvom redu do mora i s pogledom na more.

Ispred kuće se nalazi gotovo privatna plaža i vez za brod.

Radi se o dvojnoj kući ukupne stambene površine 145 m², a površina zemljišta na kojoj je izgrađena iznosi 245 m².

Sastoji se od prizemlja i dva kata. Prizemlje je površine 60 m², a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, ostave, kupaonice, stepeništa za prvi kat, WC, spremišta i terase. Prvi kat (također 60 m²) se sastoji od 3 spavaće sobe, predsoblja sa stepeništem, WC, ljetne kuhinje i balkona. Drugi kat površine 45m² se sastoji od sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice i 3 terase.

Sa svih etaža se pruža prekrasan pogled na more i zalazak sunca.

Okućnica je kultivirana. 3 parking mjesta nalaze se sa stražnje strane kuće.

Kuća ima svu potrebnu infrastrukturu: struju, gradsku vodu i septičku jamu.

Radi se o vrlo mirnom mjestu gdje možete uživati u miru i privatnosti.

Udaljenost do restorana, kafića, dućana je svega par kilometara.

Aerodrom je udaljen 25 km.







