

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 350.000 €, ID: 1053



385 m²
Stambena
površina



744 m²
Površina
zemljišta



6
Spavaće sobe



4
Kupaonice



70 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen

Detalji o nekretnini

ID	1053
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Udaljenost od aerodroma	32 km

Opis nekretnine

U mirnoj uvali na svega 70 m od uređene plaže nalazi se kuća s bazenom.

Na parceli površine 744 m2, nalaze se dvije stambene zgrade.

Stambena zgrada A je površine 220 m2, a podijeljena je na prizemlje i kat.

U prizemlju se nalazi konoba u jednom dijelu, a u drugom dijelu prostrani dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i dvije spavaće sobe. Prizemlje ima izlaz na terasu s kaminom. Na katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, kupaonica i dvije spavaće sobe. Izlaz je na terasu u sklopu koje se nalazi bazen.

Na razini kata nalazi se **stambena zgrada B** površine 164 m2, koja se sastoji od dva apartmana. Svaki apartman ima dnevni boravak s kuhinjom, spavaću sobu i kupaonicu. Apartmani imaju terasu kao i pristup terasi s bazenom.

Okućnica je lijepo uređena mediteranskim biljem, popločana je kamenom, a pored bazena nalazi se sjenica. Terasa s bazenom je sa svih strana okružena zelenilom kako bi se osigurala privatnost i intimnost prostora.

S obzirom da se sastoji od dvije stambene zgrade osim kao obiteljska kuća ova nekretnina pruža i mogućnost iznajmljivanja apartmana u turističke svrhe ili za prijatelje i rodbinu.

Kuća je u dobrom stanju.

S obzirom da je parcela prostrana, u sklopu parcele nalazi se 6 parking mjesta.

Kuća je od restorana, kafića i dućana udaljena svega par kilometara, a od aerodroma 32 km.

Kuća ima dvije cisterne za vodu, septičku jamu i uvedenu struju.







