

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 430.000 €, ID: 1012




250 m²
Stambena
površina


913 m²
Površina
zemljišta


6
Spavaće sobe


3
Kupaonice


40 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	1012
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	
Udaljenost od aerodroma	20 km

Opis nekretnine

Uređena dvokatnica s mogućnošću nadogradnje, udaljena svega 40 metara od mora s pristupom lijepoj šljunčanoj plaži.

Površina kuće je 250 m², a nalazi se na parceli površine 500 m². Kuća se sastoji od tri apartmana, svaki na zasebnom katu.

Apartmani se sastoje od dvije spavaće sobe, kupaonice i dnevnog boravka s kuhinjom. Svaki apartman ima terasu površine 40 m² s koje se pruža pogled na more.

Kuća je južne orijentacije!

Oko kuće je lijepo uređen vrt s voćkama, maslinama i mediteranskim biljem.

U prizemlju i na I katu, na terasi, se nalazi kamin.

Ispred kuće se nalazi parcela koja nije u građevinskoj zoni tako da pogled na more neće biti zaklonjen u budućnosti.

Kuća se po planu može nadograditi.

U cijeni kuće je i parcela površine 413 m² koja je na 50 m udaljenosti od kuće i služi za parking.

Vez za brod je također uključen u cijenu.

Kuća se koristi kao apartmanska kuća sa svrhom iznajmljivanja i kao takva je uređena. Prodaje se sa svim namještajem.

Restorani, trgovine i centar mjesta nalaze se u neposrednoj blizini, na svega 500 m udaljenosti. Udaljenost do aerodroma je 20 km.



