

(SOLD) Sibenik, Haus zum Kauf, 635.000 €, ID: 972



**462 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**440 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**9**  
SCHLAFZIMMER



**3**  
BADEZIMMER



**10 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer

## Immobiliedetails

---

ID	972
Lage	Sibenik
Typ	Haus
Preis	635.000 €
Entfernung - Flughafen	50 km

## Immobilienbeschreibung

---

Wir bieten diese große Villa am Wasser mit neun Schlafzimmern am Rande eines charmanten dalmatinischen Dorfes.

Es ist nur 12 m vom Strand und klarem Wasser entfernt, mit einer ruhigen Straße vor dem Garten.

Das Anwesen ist ein sehr attraktives Haus auf 3 Etagen, jede eine separate Wohnung. Jede Etage verfügt über eine Küche, drei Schlafzimmer, ein Bad und eine Lounge. Es ist voll möbliert und bereit für die weitere Nutzung durch Touristen.

Es wurde 2003 gebaut und als es gebaut wurde, wurden die besten Materialien verwendet, ohne Rücksicht auf die Kosten. Die Stahlzäune rund um das Grundstück bestanden aus „Edelstahl“ und wurden zur Verhinderung von Seekorrosion verwendet. Bei Bedarf wurden Marmor und Hartholz verwendet, um das luxuriöse Gefühl aufrechtzuerhalten.

Die Gesamtfläche beträgt 460 m<sup>2</sup> und das Grundstück 400 m<sup>2</sup>.

Die Gärten rund um das Grundstück wurden mit geeigneten mediterranen Pflanzen bepflanzt und die Auffahrt an der Vorderseite verfügt über 7 Parkplätze.

Der Weg zum Dorfzentrum entlang des Uferweges dauert einige Minuten. Hier finden Sie Bars, Geschäfte und Cafés.

Bitte kontaktieren Sie unser Büro in Split für weitere Informationen und um einen Besuch dieser Unterkunft zu arrangieren.







