

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 650.000 €, ID: 971



					
260 m ²	480 m ²	7	3	10 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	.

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick

Immobiliedetails

ID	971
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Wir bieten dieses freistehende Haus an, direkt am Meer, mit Blick auf das Meer und den Yachthafen und günstig in der Nähe des Dorfkentrums gelegen.

Die Wohnfläche beträgt 260 m² und das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 480 m². Das Haus besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock.

Das Erdgeschoss ist eine Wohnung mit drei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Bad. Im Erdgeschoss befindet sich eine überdachte Terrasse, die den idealen Ort zum Entspannen mit Meerblick bietet. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein Studio-Apartment mit separatem Eingang. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein Kellerbereich mit einem großen Grill und einer Sommerküche.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer und ein großer Balkon mit Blick auf das Meer und den Yachthafen.

Das Haus ist ungewöhnlich für Kroatien, da es ein privates Boot hat, das nur 20 m von der Unterkunft entfernt festmacht.

Der Garten rund um das Grundstück wurde mit einer Vielzahl einheimischer Pflanzen, Blumen und Sträucher bepflanzt, die für einen geringen Wartungsaufwand ausgelegt sind. Es gibt drei Parkplätze abseits der Straße.

Der Flughafen ist 30 Autominuten entfernt, Trogir ist 20 Minuten mit vielen fabelhaften Restaurants und Split 1 Stunde.

Bitte kontaktieren Sie das Büro, um einen Besuch dieser Unterkunft zu arrangieren.





