

(SOLD) Korcula, Haus zum Kauf, 500.000 €, ID: 943



**240 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**1.200 m<sup>2</sup>**

GRUNDSTÜCK



**6**

SCHLAFZIMMER



**4**

BADEZIMMER



**450 m**

VOM MEER  
ENTFERNT

## Haupteigenschaften

Swimming Pool

Garten

Komplett möbliert

Essbereich im Freien

Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	943
Lage	Korcula
Typ	Haus
Preis	500.000 €
Ausrichtung	Norden, Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗

## Immobilienbeschreibung

---

Wir freuen uns, diese luxuriöse, moderne Villa auf der Insel Korcula in einer attraktiven und ruhigen Lage anbieten zu können.

Die Villa liegt 400 m vom Meer entfernt an der Nordküste der Insel in einer Lage, die von natürlichen Wäldern und einheimischen Pflanzen umgeben ist.

Das Grundstück ist 1200 m<sup>2</sup> groß und umgibt die Villa mit angelegten Gärten, zu denen ein Swimmingpool und eine große Terrasse sowie zwei überdachte Parkplätze gehören.

Das Innere der Villa umfasst 240 m<sup>2</sup>. Es ist modern gestaltet, in einem minimalistischen Stil mit warmen Farben und hochwertigen Materialien.

Die untere Etage des Hauses besteht aus der geschlossenen Terrasse, der Küche und dem Wohnzimmer, drei Schlafzimmern und zwei Bädern.

Das Obergeschoss hat einen ähnlichen Grundriss, ist aber noch nicht bewohnbar. Einige der Armaturen im Bad und Dekorationen müssen noch fertiggestellt werden.

Die Villa verfügt über einen 10 x 4 m großen Pool, der sich auf einem geräumigen und privaten Loungebereich auf dem eigenen Grundstück der Villa befindet.

Neben dem Pool befinden sich zwei begleitende Ferienhäuser mit einer Gesamtfläche von 50 m<sup>2</sup>.

Auf dem Gelände gibt es zwei überdachte Parkplätze.

Zur Besichtigung wenden Sie sich bitte an das Büro von Croatia Property Sales - Split.





