- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 185.000 €, ID: 863

140 m² Wohnfläche	3 Schlafzimmer	2 Badezimmer	4 km vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Garten
- Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	863
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus
Preis	
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Restauriertes Haus im HVAR-Dorf im Landesinneren, 4 km vom Meer entfernt.

Wir freuen uns, dieses restaurierte traditionelle alte Steinhaus mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern anbieten zu können und von den oberen Etagen aus einen interessanten Blick über das Dorf bis zum Meer zu haben.

Das Anwesen verfügt über einen großen Garten auf der Rückseite.

Im Haus, das sich über 4 Etagen erstreckt, befinden sich 3 Schlafzimmer (2 im Haupthaus und 1 in der Sommerküche). Und die Gesamtfläche im Inneren beträgt 140 m².

In dieser privaten Villa befindet sich eine Master-Suite mit eigenem Bad und eigenem Balkon. Es verfügt über ein zweites großes Badezimmer mit zwei zusätzlichen Schlafzimmern. Auf der Rückseite des Grundstücks befindet sich eine von Weinreben beschattete Terrasse, auf der Sie im Freien speisen können. Das Innere ist als komfortabler offener Wohnbereich mit moderner Küche, Esstisch und Sitzecke konzipiert.

Das Haus wurde 2007 gekauft und im traditionellen Steinhausstil mit modernen Annehmlichkeiten wie allen Küchengeräten und Klimaanlagen in den Schlafzimmern bis ins kleinste Detail komplett renoviert.

Unvollendete Steinmauern, Meerblick und die friedliche Umgebung des Dorfes bilden die Grundlage für ein erholsames und besonderes Zuhause.

Haus ist perfekt für den persönlichen Gebrauch oder als Investition.

Die Vermietungsgeschichte seit der Renovierung ist stark und die ruhige Natur der Umgebung macht es zum perfekten Zufluchtsort für den Eigentümer.

Das Haus wird möbliert verkauft, abzüglich einiger persönlicher Gegenstände, die vom derzeitigen Eigentümer aufbewahrt werden.

Klare Eigentums- und Paketdokumente. Vermietungslizenz im Jahr 2012 erhalten.

Für einen Besuch rufen Sie bitte unser Büro an und treffen Sie unseren Vertreter auf der Insel Hvar.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

IZLAZ
www.croatiapropertysales.com