Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 250.000 €, ID: 800

180 m²	200 m²	4	3	2 km	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Immobiliendetails

ID	800
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	250.000 €
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns sehr, dieses wunderschön renovierte Steinhaus in einer atemberaubenden Lage anbieten zu können.

Es ist ein großes, renoviertes Haus mit 4 Schlafzimmern von 165 m² und auf einem Gartengrundstück von 200 m² mit Meerblick!

Es liegt in einem kleinen Dorf, das historisch und kulturell so interessant ist, dass die Behörden das gesamte Dorf zum Schutzgebiet erklärt haben.

Ein paar Touristen finden ihren Weg hierher, aber es gibt eine unberührte Ruhe und Charme, die die Gegend beherrschen.

Das Haus selbst wurde vollständig zu einem hohen Standard restauriert, mit vielen modernen Merkmalen, die sowohl entworfen als auch installiert wurden.

Das Gebäude erstreckt sich über mehrere Ebenen, was es interessant, aber dennoch praktisch macht. Es verfügt über ein aktuelles Zertifikat für touristische Vermietungen.

Es verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine offene Küche und eine Lounge, die auf eine 30 m² große Terrasse mit einem großartigen Grill führen.

Das untere Erdgeschoss ist 55 m² groß und besteht aus: Taverne, Wassertank und Garage

Höheres Erdgeschoss ist: 2 Schlafzimmer Wohnung von 55m qm + große 30m qm Terrasse + 40 m2 Innenhof

Erster Stock ist: eine Wohnung von 55 m² + 12 m² (2 Badezimmer) + 16 m² Terrasse

Das Anwesen bietet einen interessanten Blick über das Tal, über Weinberge und Olivenbäume bis zum nächsten Dorf und dem Meer.

Um die Lage und den Charakter dieser Immobilie voll zu schätzen, bitten wir Sie, sie zu besuchen.

Das Dorf liegt landeinwärts vom Meer entfernt auf einem steilen Tal. Das gesamte Dorf ist ein geschütztes Denkmal, aber wie alle Dörfer im Landesinneren der Insel befindet es sich außerhalb der meisten touristischen Radarschirme, ist also zu jeder Zeit wunderbar friedlich und wird nur von denjenigen besucht,

die in den typischen dalmatinischen Konoba-Restaurants nach Wein suchen Verkostung und berühmte Hausmannskost.

Es ist 2 km von der nächstgrößeren Stadt mit Geschäften, Hotels und weiteren Einrichtungen entfernt.

Der Fährhafen in Supetar ist 7 km entfernt.

Bitte kontaktieren Sie unser Büro, um einen Besuch dieser und ähnlicher Immobilien in der Umgebung zu arrangieren.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com