Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 280.000 €, ID: 621

270 m²	85 m²	7	2	80 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Immobiliendetails

ID	621
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir bieten dieses geräumige alte Steinhaus, das komplett renoviert werden muss, mit einer großen Dachterrasse an.

Die Unterkunft befindet sich 80 m vom Meer entfernt im Dorf Kastela.

Kastela ist ein sehr historisches Gebiet mit vielen alten und charismatischen Gebäuden und engen Gassen zwischen Split und Trogir. Es wurde nach der Tatsache benannt, dass es sich um mehrere mittelalterliche Burgen entwickelte, die entlang dieses Teils der Küste gebaut wurden. Die meisten stehen noch und stammen aus einem Teil des örtlichen Naturschutzgebietes.

Das Gebäude hat eine Wohnfläche von 270 m² und wäre ein sehr großes Einfamilienhaus oder ein kleines Hotel, das der zunehmenden Zahl von Besuchern in der Region gerecht wird.

Es gibt ein Erdgeschoss, einen ersten und einen zweiten Stock und einen Dachboden, der auf die Terrasse führt. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche, ein Bad und einen Keller mit separatem Eingang. Der erste Stock verfügt über eine Küche, ein Bad und 2 Schlafzimmer, während der zweite Stock 5 Zimmer hat, die von einem Flur führen.

Das Gebäude ist in gutem Zustand, muss aber intern komplett modernisiert werden.

Da sich das Anwesen im Naturschutzgebiet befindet, können keine anderen Gebäude errichtet oder erweitert werden, die den herrlichen Meerblick von der Dachterrasse blockieren würden.

Es gibt viele Geschäfte und Bars in der Umgebung, Erholungsgebiete am Meer und der Flughafen ist nur 15 Autominuten entfernt.

Bitte kontaktieren Sie das Büro in Split für weitere Informationen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com