

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 220.000 €, ID: 556



139 m²
Wohnfläche



3
Schlafzimmer



2
Badezimmer



20 m
vom Meer
entfernt

Haupteigenschaften

- Nähe zum Strand

Immobiliedetails

ID	556
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Entfernung - Ortszentrum	20 m

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen eines der ältesten Steinhäuser in Pucisca auf der Insel Brac anbieten zu können.

Es ist 500 Jahre alt und die Eigentümer haben das Anwesen komplett renoviert, aber es wurde sehr darauf geachtet, den Charme zu bewahren, der mit einem so alten Anwesen einhergeht. Es wurde historisch in 2 separate Häuser aufgeteilt, ist aber intern durch eine Tür verbunden.

Das Haus verfügt über ein Studio im Erdgeschoss mit einem unabhängigen Eingang. Es ist 30 m² groß. Oben befindet sich eine geräumige offene Küche und ein Esszimmer mit einem schönen großen Kamin. Dieses Zimmer ist auch 30m² groß.

Die andere Seite des Grundstücks hat einen Keller von 23 m² und dann ein Wohnzimmer von 28 m². Oben befindet sich ein großes Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von hier aus haben Sie Zugang zu einer traditionellen Steinterrasse mit Schatten, Weinstock und Dusche. Die Fläche der Terrasse beträgt 49m qm.

Das Haus liegt in der zweiten Reihe vom Meer entfernt.

Es ist voll möbliert, mit Klimaanlage und die Heizung erfolgt über Öfen in der Küche und im Wohnzimmer. Es gibt einen gepflegten Garten und Parkplätze befinden sich vor dem Haus auf der Straße.

Die Unterkunft befindet sich im Zentrum des Dorfes und es gibt viele Möglichkeiten für Bars, Cafés und Restaurants in der Umgebung, insbesondere während der touristischen Sommersaison.

Um einen Besuch im Haus zu arrangieren, treffen Sie bitte Vorkehrungen über unser Büro.







