

## Vis, Haus zum Kauf, 2.500.000 €, ID: 5370



 119 m <sup>2</sup> Wohnfläche	 300 m <sup>2</sup> GRUNDSTÜCK	 3 Schlafzimmer	 4 Badezimmer	 10 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	---	---

### Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Top Lage
- Luxuriös eingerichtet
- Nähe zum Strand
- Komplett möbliert
- Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

ID	5370
Lage	Vis
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	200 m

## Immobilienbeschreibung

Außergewöhnliches Anwesen in bester Lage in Vis, in der ersten Reihe zum Meer gelegen.

Reihenhaus, moderner Bauart, ausgestattet und komplett renoviert, mit privatem Parkplatz und Garten.

Das nach Westen ausgerichtete Anwesen besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche und ein Esszimmer und eine Innentreppe führt in die obere Etage, wo sich drei Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad und einem großen Balkon mit einem unglaublichen Meerblick.

Im Erdgeschoss befindet sich außerdem eine separate Wohnung, die aus einem Badezimmer, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer in einem Raum besteht, von dem aus es einen Ausgang zum Innenhof mit einer Zisterne gibt, einer Fläche von ca. 25 m<sup>2</sup>.

Auch zu dieser Wohnung gibt es einen separaten Eingang, auf der Ostseite der Straße.

Das Anwesen dient als Mietshaus mit hervorragendem Geschäftserfolg, kann aber auch als erstklassiges Familienheim dienen.

Nur 10 m vom Meer und 1 km vom Fährhafen entfernt, liegt es in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen dieser einzigartigen Insel.

