

Rogoznica, Villa zum Kauf, 980.000 €, ID: 5327



300 m²
WOHNFLÄCHE



400 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



4
BADEZIMMER



100 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Garage
Komplett möbliert
Essbereich im Freien

Immobiliedetails

ID	5327
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	5 km
Entfernung - Flughafen	30 km

Immobilienbeschreibung

Zum Verkauf steht eine moderne, im Jahr 2021 fertiggestellte Doppelhaushälfte, nur 5 Kilometer von Rogoznica entfernt.

Die Villa befindet sich in ruhiger und attraktiver Lage, die Komfort, Luxus und Meeresnähe vereint.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen. Im obersten Stockwerk befindet sich ein Einzimmer-Apartment mit herrlichem Meerblick - ideal für Gäste oder zur Vermietung.

Auf der Rückseite des Hauses führt ein separater Eingang in das mittlere Stockwerk, wo sich drei großzügige Schlafzimmer mit jeweils eigenem Badezimmer befinden.

Eines der Schlafzimmer bietet zudem Zugang zu einem separaten Kinderzimmer, was die Immobilie besonders familienfreundlich macht. Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiger Wohnbereich mit moderner Küche und direktem Zugang zur großen Terrasse mit Swimmingpool - perfekt, um sonnige Tage zu genießen.

Die Immobilie liegt in unmittelbarer Nähe zum Strand und bietet einen traumhaften Blick auf das Meer.

Eine ausgezeichnete Wahl als Ferienhaus, Familienresidenz oder Investition in den Tourismus.





