Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 188.555 €, ID: 5286

50 m²	1	1	48 m
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT

Haupteigenschaften

Top Lage
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	5286
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Entfernung - Ortszentrum	100 m
Entfernung - Flughafen	12 km

Immobilienbeschreibung

Steinhaus in der Altstadt, in einem Kaštela, nur 50 m vom Meer entfernt.
Die Wohnfläche beträgt 49 m2 und verteilt sich auf 3 Etagen.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche und eine Waschküche mit allen notwendigen Geräten.

Im ersten Stock befindet sich ein Wohnzimmer, das als Schlafzimmer genutzt werden kann und über eine Klimaanlage und einen Fernseher verfügt. Im zweiten Stock gibt es ein Badezimmer und ein Schlafzimmer mit Doppelbett und zusätzlicher Klimaanlage.

Vor dem Haus gibt es eine Feuerstelle und eine Sitzecke und die Straße ist ausschließlich Fußgängerzone.

Da das Haus ein geschütztes Kulturgut ist, wurde es nach den Vorgaben des Restaurierungsinstituts saniert und restauriert.

Die Böden sind mit Metallkonstruktionen verstärkt, sämtliche Holzarbeiten sind imprägniert und geschützt. Das Dach ist außerdem vollständig wasserdicht.

Das Besondere an diesem Haus ist, dass es eines der wenigen in Kroatien ist, das auf diese Weise renoviert wurde, was es zum Wohnen, aber auch zur Vermietung äußerst attraktiv macht.

Das Objekt ist seit vier Jahren vermietet und vollständig ausgebucht.

In der Nähe gibt es zwei Strände – Sand- und Kiesstrände sowie alle notwendigen Annehmlichkeiten für das Leben oder einen kurzen Aufenthalt.

Kostenlose öffentliche Parkplätze befinden sich im Dorf, 50 m vom Haus entfernt.

Die Umgebung ist ruhig und bietet alles, was Sie für einen erholsamen Urlaub brauchen.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com