

Brac, Haus zum Kauf, 700.000 €, ID: 5264



**250 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**1.660 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**9**  
SCHLAFZIMMER



**3**  
BADEZIMMER



**7 km**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Immobiliedetails

---

ID	5264
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	
Baujahr	1960
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	300 m

## Immobilienbeschreibung

---

Grundstück im Ortszentrum auf 1.660 m<sup>2</sup> mit großem Haus, Garage, Stall und Taverne.

Das Grundstück ist eingezäunt und der Eingang öffnet sich zu einem geräumigen Hof mit einer Garage und mehreren Parkplätzen.

Die Garage und die Lagerräume haben insgesamt eine Fläche von 40 m<sup>2</sup> und im Hof befindet sich eine Taverne mit Kamin.

Außerdem befindet sich auf dem Grundstück eine 80 m<sup>2</sup> große Scheune mit einer großen Wiese dahinter.

Das Hauptgebäude ist ein dreistöckiges Steinhaus. Das Erdgeschoss verfügt über 85 m<sup>2</sup> und im ersten Stock gibt es zwei separate Wohneinheiten.

Der westliche Teil im ersten Stock besteht aus Flur, Wohnzimmer, Badezimmer und zwei Schlafzimmern.

Eine Innentreppe führt in den zweiten Stock, wo sich drei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden.

Der östliche Teil des Hauses wurde nicht renoviert. Es besteht aus einem Erdgeschoss mit Küche, Esszimmer und einem Schlafzimmer sowie drei Schlafzimmern im ersten Stock.











